

**CAPITOLATO D'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SPIAGGE LIBERE
COMUNALI PER IL TERRITORIO DI SESTRI LEVANTE PER IL PERIODO
MAGGIO/SETTEMBRE ANNUALITA' 2018-2019 – CIG: 7444941FA7**

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto del presente appalto é la pulizia dei tratti di spiagge libere comunali presenti sul territorio di Sestri Levante come di seguito specificato:

Squadra 1) – SPIAGGE SESTRI CAPOLUOGO come indicate nelle planimetrie allegata, le foci di rii e torrenti, oltre alle zone di scogliera nei pressi di Piazzale Marinai D'Italia e adiacenti a Via Pilade Queirolo (zona portuale), nella zona di Portobello (sia Sotto il Convento dell'Annunziata che la Chiesa dei Cappuccini) e alle seguenti aree non ancora date in concessione: DB1, DB2, DB3, DB4, DB5, DB6 (A,B,C), DB8 (A,B), DB9 (A,B).

dal 01/05/2018 al 31/05/2018 e dal 14/09/2018 al 30/09/2018	fascia oraria dalle 6.00 alle 9.00	n. 5 operatori a terra	SABATO DOMENICA LUNEDÌ E FESTIVI
dal 01/06/2018 al 13/09/2018	fascia oraria dalle 6.00 alle 9.00	n. 5 operatori a terra	TUTTI I GIORNI E FESTIVI

Squadra 2) – SPIAGGE FRAZIONE RIVA come indicate nella planimetria allegata, la foce del Torrente Petronio, oltre alle seguenti aree non ancora date in concessione: ZS6, DB14.

dal 02/05/2018 al 08/06/2018 e dal 13/09/2018 al 30/09/2018	fascia oraria dalle 6.00 alle 10.00	n. 4 operatori a terra	SABATO DOMENICA LUNEDÌ E FESTIVI
dal 09/06/2018 al 12/09/2018	fascia oraria dalle 6.00 alle 10.00	n. 4 operatori a terra	TUTTI I GIORNI COMPRESI FESTIVI

N.B. Le suddette date e le sopra specificate fasce orarie di lavoro s'intendono tacitamente rinnovate e valide anche per l'annualità 2019, salvo variazioni che si rendano indispensabili in corso d'opera.

ART. 2 – MODALITA' DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Modalità di pulizia spiagge libere

Pulizia giornaliera manuale delle spiagge libere, con utilizzo di strumenti manuali quali rastrello, pinze per rifiuti, e quant'altro risulti necessario alla corretta pulizia della spiaggia.

Il materiale di risulta costituito da rifiuti verrà correttamente asportato e smaltito, mentre il materiale quale sabbia e ghiaia verrà disposto sul litorale o a mare come da accordi con il Servizio Ambiente e Nettezza Urbana e l'Ufficio Locale Marittimo.

Interventi straordinari

La Committenza, in accordo con il Comune di Sestri Levante, si riserva di richiedere interventi straordinari in caso di emergenza o criticità, anche in orario pomeridiano ove necessario, in compensazione e/o integrazione dell'orario ordinario previsto nel presente Capitolato e/o utilizzando le proposte avanzate dal concorrente in sede di gara (cfr. "proposte migliorative"). Tale richiesta dovrà avvenire con ragionevole anticipo e non oltre la metà della mattina per il giorno successivo.

L'appaltatore si impegna a fornire il personale sufficiente e idoneo a garantire l'espletamento ottimale del servizio in oggetto. L'utilizzo di mezzi meccanici sarà oggetto di accordi specifici, mentre l'utilizzo degli stessi sul demanio sarà altresì conforme, con responsabilità della Cooperativa, all'art. 68 del Codice della Navigazione.

Per igiene urbana e spazzamento si intende la rimozione di qualunque rifiuto (ivi compresi gli escrementi di animali) dalle spiagge; il servizio dovrà essere svolto con precisione, nel rispetto di tutte le norme della sicurezza, cercando di creare il minimo disagio possibile agli utilizzatori degli spazi. La Cooperativa, nell'esecuzione dei servizi, dovrà dotarsi di attrezzature e mezzi idonei alla differenziazione dei materiali raccolti. Lo smaltimento di tali frazioni di rifiuti dovrà essere conferito autonomamente presso l'Ecocentro di Bargone senza gravare in alcun modo sulle nuove dotazioni comunali previste per la raccolta differenziata dei rifiuti dislocate sul territorio.

ART. 3 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La presente procedura é aggiudicata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e riservata - ai sensi dell'art. 112 del D. Lgs. 50/2016 - alle Cooperative Sociali di tipo B, determinata in base ai sotto elencati elementi di valutazione:

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
1	OFFERTA ECONOMICA	30
2	OFFERTA TECNICA	70
	TOTALE PUNTI	100

I punteggi di cui sopra verranno assegnati sulla base dei seguenti criteri:

1	OFFERTA ECONOMICA	30
----------	--------------------------	-----------

L'offerta economica indica il prezzo offerto, IVA esclusa, ed è comprensiva di tutti i servizi richiesti e delle migliorie proposte.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio si procederà assegnando punti 30 (TRENTA) all'offerta economica della ditta concorrente che presenterà il prezzo più basso rispetto all'importo a base d'asta, mentre alle altre offerte economiche presentate dalle ditte concorrenti si procederà assegnando punteggi decrescenti calcolati in misura inversamente proporzionale al prezzo più basso secondo la seguente formula matematica:

$$\text{Punteggio} = \frac{\text{prezzo offerto più basso} \times 30}{\text{Prezzo offerto dal concorrente}}$$

2	OFFERTA TECNICA	70
----------	------------------------	-----------

Il punteggio dell'offerta tecnica verrà assegnato tenendo conto dei seguenti indicatori:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
Presentazione delle procedure di gestione ed integrazione degli inserimenti lavorativi ai sensi della L. 381/1991 già presenti nell'organigramma della soc. cooperativa	MAX 6 PUNTI
N° nuovi soggetti svantaggiati che si intendono impiegare per il presente appalto (oltre al personale in organico alla data di presentazione dell'offerta). Procedure di selezioni di soggetti svantaggiati che si intendono impiegare nel presente appalto.	MAX 10 PUNTI
N° percorsi di integrazione socio-lavorativa promossi dalla Committenza con oneri a carico proprio e/o di terzi su progetti in corso che la soc. coop. è disponibile ad accogliere nell'ambito del presente appalto	MAX 10 PUNTI
Illustrazione dettagliata delle modalità di sostituzione del personale addetto al presente appalto e delle modalità di gestione del turn over	MAX 8 PUNTI
Illustrazione dettagliata delle modalità e procedure organizzative approntate dalla soc. coop. per la gestione del lavoro di squadra e delle eventuali criticità legate alla tipologia di lavoratori	MAX 10 PUNTI
Illustrazione dettagliata delle modalità di raccordo con la committenza in ordine alla programmazione e realizzazione del lavoro oggetto dell'appalto ed alla gestione dei percorsi di integrazione socio-lavorativa accolti	MAX 6 PUNTI
Proposte di azioni migliorative a favore della committenza intese come ore supplementari rese gratuitamente per la gestione di	MAX 10 PUNTI

emergenze e/o eventi speciali che richiedano una intensificazione del lavoro programmato	
Proposte di azioni migliorative nel campo dell'inclusione lavorativa e dell'integrazione sociale dei soggetti svantaggiati nello spirito del presente appalto	MAX 10 PUNTI

ART. 4 – CONTROLLI

Il servizio di pulizia delle spiagge libere dovrà essere eseguito a regola d'arte e sarà sottoposto al controllo del Responsabile indicato dall'Ente che ne valuterà la qualità.

La Cooperativa deve assicurare la continuità del servizio giornaliero con personale sufficiente ed idoneo a garantire l'espletamento ottimale del servizio, come previsto dall'art. 1 del presente Capitolato d'Appalto. Periodicamente ed a seconda delle necessità gestionali saranno fissati incontri tra l'Amministratore Unico della Stazione Appaltante ed il Responsabile individuato dalla Cooperativa per monitorare ed eventualmente razionalizzare l'organizzazione del servizio di che trattasi.

ART. 5 – ONERI A CARICO DELLA COOPERATIVA

Sono a totale carico della Cooperativa le attrezzature occorrenti per l'esecuzione del servizio ed i veicoli eventualmente necessari, comprese le spese per tutti i materiali di consumo e ogni altro materiale occorrente, per la manutenzione dei veicoli, per l'acquisto di carburanti e lubrificanti, per riparazioni, per spese amministrative, e di assicurazione per responsabilità civile connesse alla circolazione dei veicoli stessi.

ART. 6 – CORRISPETTIVI

Il corrispettivo si intende immodificabile nel periodo di validità della presente Convenzione. I compensi per gli eventuali servizi straordinari di cui all'art. 2 (se dovuti) saranno concordati e contabilizzati separatamente.

ART. 7 – NORME SUL PERSONALE

Entro dieci giorni dall'inizio dell'appalto la Cooperativa comunicherà per iscritto al Mediaterraneo Servizi S.r.l. i nominativi delle persone impiegate per il servizio di igiene urbana. Uguale comunicazione sarà effettuata nel caso di variazione del personale impiegato ed entro dieci giorni da ciascuna variazione. Costituisce, inoltre, facoltà insindacabile di Mediaterraneo Servizi S.r.l. chiedere l'allontanamento dal servizio degli operatori della Cooperativa che non risultino idonei per comportamento provato ed accertato, non professionalmente e deontologicamente corretto nei confronti dei cittadini.

Le medesime persone di cui sopra dovranno essere munite, durante il servizio, di distintivo indicante la denominazione della Cooperativa. Mensilmente la Cooperativa dovrà far pervenire presso la sede legale di Mediaterraneo Servizi S.r.l. o all'indirizzo info@mediaterraneo.it apposito rendiconto indicante il nominativo del personale impiegato, gli orari di servizio effettuati con riferimento alla zona pulita.

L'osservanza di tutte le norme in materia di Sicurezza e di Igiene sul lavoro, nonché della prescrizione di tutte le relative misure di tutela e della adozione delle cautele di prevenzione necessarie è a carico dell'appaltatore per i rischi specifici propri dell'impresa e/o attività. L'esecuzione del servizio appaltato, dovrà essere svolto sotto la direzione e sorveglianza della Cooperativa che, pertanto, solleva Mediaterraneo Servizi S.r.l. da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone ed a cose (sia di proprietà che di terzi) che possono verificarsi nell'esecuzione del servizio stesso. In particolare, dovrà adempiere tassativamente alle seguenti prescrizioni:

1. ottemperare agli obblighi specificatamente previsti dalla vigente normativa in materia di salute e sicurezza sul lavoro;
2. rispettare le normative vigenti in campo ambientale applicabili all'attività;
3. garantire un contegno corretto del personale sostituendo coloro che non osservano i propri doveri,
4. l'esecuzione del servizio con capitali, macchine e attrezzature propri secondo le norme di buona tecnica;
5. assolvere regolarmente le obbligazioni che stanno a carico dell'appaltatore per la previdenza sociale (INAIL, INPS, ecc.);

Tutti i lavoratori saranno, inoltre, provvisti di scarpe antinfortunistiche, guanti di sicurezza e di identica tuta da lavoro, con dati della Cooperativa, e quant'altro necessario per lo svolgimento del servizio appaltato in sicurezza. Rimane a carico della Cooperativa la spesa per tale abbigliamento.

ARTICOLO 9 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese di bollo, registro, copie di atti, diritti di segreteria, eventuale rimborso pubblicità ecc. dipendenti dal contratto sono a totale carico della ditta aggiudicataria.

ARTICOLO 10 - RINVIO A DISPOSIZIONE DI LEGGE

Per quanto non previsto dal contratto, valgono le norme statali e regionali in materia, nonché quelle in vigore nella Pubblica Amministrazione nelle materie analoghe.

ARTICOLO 11 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie saranno definite a giudizio di un arbitro scelto di comune accordo tra Comune e ditta aggiudicataria. In caso di disaccordo il perito sarà nominato dal Presidente del Tribunale competente. Le spese saranno a carico della parte soccombente.